«ԳԼՈՄՄԱ» ԱԿ

ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՇԵՆՔԵՐԻ ՖԱՍԱԴՆԵՐԻ ԸՆԹԱՑԻԿ ՆՈՐՈԳՄԱՆ ԵՎ ՔԱՐԵՐԻ ՄԱՔՐՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՆԱԽԱԳԻԾ

ԿՈՄԻՏԱՍ ՓՈՂ., ՇԵՆՔ 3

1

Լուսանկարներ, տեքստային, գրաֆիկական մաս

ԵՐԵՎԱՆ 2012

«ԳԼՈՍՄԱ» ԱԿ
Լիցենզիա N 11803

ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՇԵՆՔԵՐԻ ՖԱՍԱԴՆԵՐԻ ԸՆԹԱՑԻԿ ՆՈՐՈԳՄԱՆ ԵՎ ՔԱՐԵՐԻ ՄԱՔՐՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՆԱԽԱԳԻԾ

ԿՈՄԻՏԱՍ ՓՈՂ., ՇԵՆՔ 3

1

Լուսանկարներ, տեքստային, գրաֆիկական մաս

Պատվիրատու - Երևանի քաղաքապետարան

Պատվեր N ԵՔՋԲ-12/9-2

Նախագծի կազմը՝

Հատոր I Լուսանկարներ, տեքստային, գրաֆիկական մաս

Հատոր II *Նախահաշիվ*

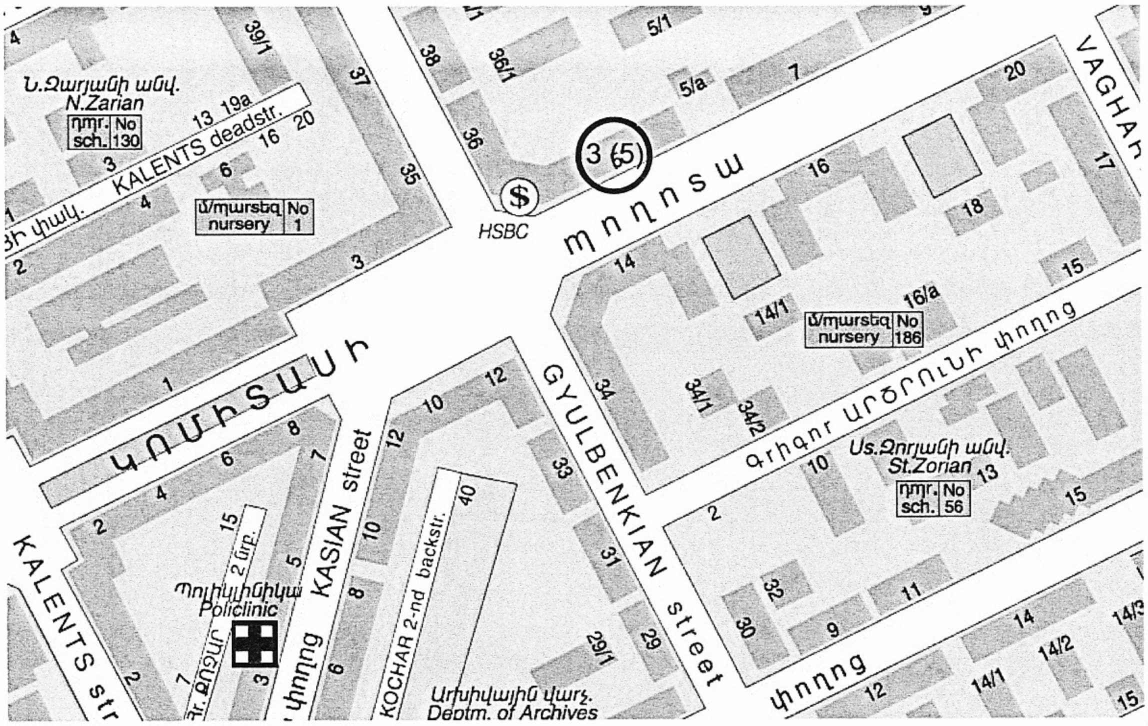
Տնօրեն՝ Ռ. Մանասյան

ՆԳԻ՝ Ալեքսանյան

ԵՐԵՎԱՆ 2012

Կոմիտաս 3

(Նոր համարագրումով N5)



Բացատրագիր,

շենքի փողոցային ճակատների տեխնիկական բնութագիր

Երևան քաղաքի Կոմիտաս փող 3 (Նոր համարագրումով N5)շենքի ֆասադների ընթացիկ նորոգման և քարերի մաքրման նախագիծը կատարվել է Երևանի քաղաքապետարանի թիվ ԵՔՁԲ-12/9-2 պատվերով:

Նախագիծը կատարվել է տեխնիկական առաջադրանքի, քաղաքապետարանի մասնագետների առաջարկությունների նաև սեփական չափագրությունների և հետազոտությունների հիման վրա:

Վերանշված շենքը ըստ տեղադրված ցուցանակի համարագրված է 3-ք համարով, միևնույն ժամանակ քաղաքի վերջին քարտեզում նա նշված է որպես 5-րդ:

Շենքը 4-5 հարկանի է, որի երկարությունը, ներառյալ թեք տեղադրված ձախ կողային ճակատը, կազմում է մոտ 125մ. : Շենքի պատերը սրբատաշ տուֆից են, քիվը մասամբ բետոնյա է, մասամբ քարե: Քարե շարվածքը ունի մաքրման կարիք: Բարձկային պատշգամբների բետոնը սալերը տեղ-տեղ քայքայվել են: Բետոնե մակերեսները ունեն սվաղման և ներկման կարիք:

Նախագծով նախատեսվում է շենքի գլխավոր նաև աջ կողա յին ճակատների քարերի լվացում ջրի շիթով, իսկ առավել աղտոտված մասերի մաքրում հղկումով: Բոլոր բետոնե մակերեսները սվաղվում և ներկվում են ֆասադային ներկով:

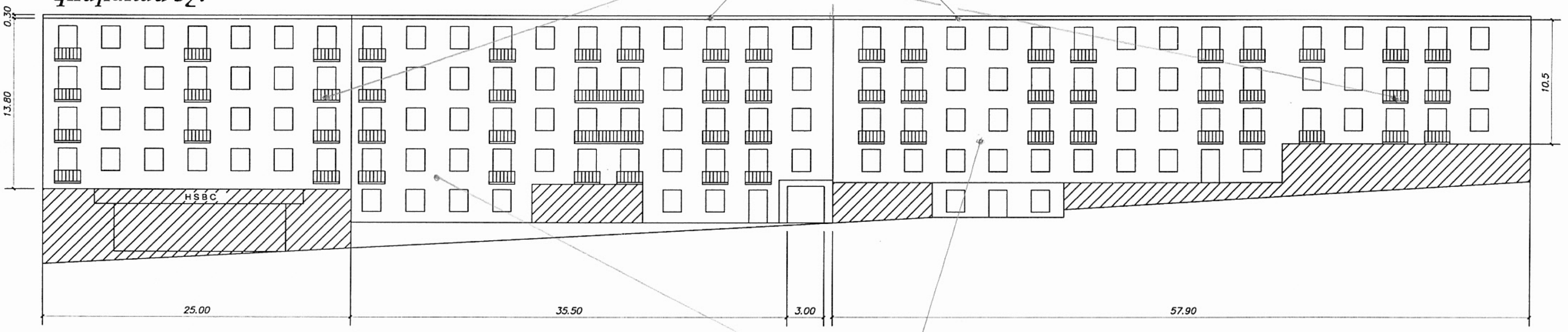
Նախահաշվով նախատեվում է ճակատների համապատասխան տարրերի ներկումը միջին երանգի ներկով, Ներկման գույնը և երանգը ստույգ կվորոշվի միջև շինարարության իրականացումը քաղաքի գլխավոր դիզայների կողմից:

ԲԵՏՈՆԵ ՔԻՎԻ ՑԵՄ-ԱՎԱԶԵ ՍՎԱՂ ՑԱՆՑԻ ՎՐԱՅՈՎ. ԾԵՊԱՄԱԾՈՒՄ. ՆԵՐԿՈՒՄ – 52.0 մ²

ԲԱՐՁԱԿ. ՊԱՏՇԳ. ՎՆԱՍՎԱԾ ԿՈՂԵՐԻ ԼՑՈՆՈՒՄ ՑԵՄ-ԱՎԱԶԵ ՇԱՂԱԽՈՎ – 0.05 մ³

ՃԱՐՏ. ՔԱՐԵ ԴԵԿՈՐԻ ԼՎԱՑՈՒՄ ՋՐԻ ՇԻՏՈՎ – 21.5 մ²

Կոմիտաս 32.



ՍՐԲԱՑԱԾ ՔԱՐԻ ՃԱՐՎԱԾՔԻ ԼՎԱՑՈՒՄ ՋՐԻ ՇԻՏՈՎ – 828.0 մ²

ՔԻՐՔԱՑԱԾ ԲԱԶԱԼՏԻ ԼՎԱՑՈՒՄ /ՈՂՈՂՆԱՄԱՍ/ ՋՐԻ ՇԻՏՈՎ – 38.0 մ²

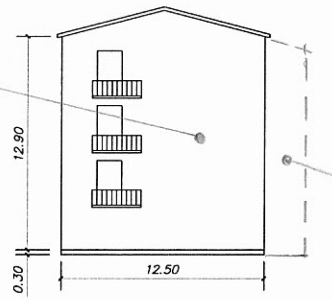
ԲԱՐՁԱԿԱՅԻՆ ՊԱՏՇԳԱՄԲՆԵՐԻ ՑԵՄ-ԱՎԱԶԵ ՍՎԱՂԻ ՔԱՆԴՈՒՄ – 110.0 մ²

ՊԱՏՇԳԱՄԲՆԵՐԻ ՑԵՄ-ԱՎԱԶԵ ՍՎԱՂ ՑԱՆՑԻ ՎՐԱՅՈՎ – 185.0 մ²

ԾԵՊԱՄԱԾՈՒՄ ԵՎ ՆԵՐԿՈՒՄ ՖԱՍԱԴԱՅԻՆ ՆԵՐԿՈՎ – 185.0 մ²

ՄԵՏԱՂՅԱ ՃԱՂԱՇԱՐԵՐԻ ՅՈՒՂԱՆԵՐԿՈՒՄ – 288.0 գ.մ.

ԾԱԿԱՏ. ԱՌԱՎԵԼ ԱՂՏՈՏՎԱԾ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐԻ ՔԱՐԻ ՀՂԿՈՒՄ – 30.0 մ²



ԿՈՂԱՅԻՆ ՓԱԿ ՊԱՏՇԳԱՄԲՆԵՐԻ ՍՎԱՂԻ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՈՒՄ – 9.0 մ²

ՆՈՒՅՆԸ ԾԵՊԱՄԱԾՈՒՄ ԵՎ ՆԵՐԿՈՒՄ ՖԱՍԱԴԱՅԻՆ ՆԵՐԿՈՎ – 27.0 մ²

« ԳԼՈՄՄԱ » ԱԿ	ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՇԵՆՔԵՐԻ ՖԱՍԱԴՆԵՐԻ ԸՆԹԱՑԻԿ ՆՈՐՈԳՄԱՆ ԵՎ ՔԱՐԵՐԻ ՄԱՔՐՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՆԱԽԱԳԻԾ *ԿՈՄԻՏԱՍ ՓՈՂ., ՇԵՆՔ 3*				
	ՏՆՕՐԵՆ	Մանասյան	[signature]	Ֆասադներ, նորոգման և մաքրման աշխատանքների ծավալներ	ճՇ-1
	ՆԱԽԱԳԾՈՂ	Ալեքսանյան	[signature]		
	ՆԱԽԱԳԾՈՂ	Կանեցյան	[signature]		

ԿՈՄԻՏԱՍ ՓՈՂ N3 ՃԱԿԱՏՆԵՐ

ԿՈՄԻՏԱՍ ՓՈՂ N3 ՃԱԿԱՏՆԵՐ

ԿՈՄԻՏԱՍ ՓՈՂ N3 ՃԱԿԱՏՆԵՐ